**Приложение №1**

**Утверждено распоряжением Администрации Кааламского сельского поселения**

**№104 от 27.09.2017г.**

**Извещение о проведении аукциона №2А**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**Кааламского сельского поселения**

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона: Администрация Кааламского сельского поселения, Адрес: 186770, Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кааламо, ул. Центральная, д. 5, Тел./факс: 8 (81430) 36 169, E-mail: admkaalamo@yandex.ru, контактное лицо: Елена Валентиновна Сологубова - 89317028922.

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества (далее также «имущество», «объект»), права на которое передаются по договору аренды по результатам аукциона: два нежилых помещения общей площадью 17,8 кв.м., расположенные на первом этаже здания по адресу: Республика Карелия, п. Кааламо, ул. Центральная, д. 2а, пом. 18, пом.19. оснащение: электроосвещение, водоснабжение, канализация; общее состояние – удовлетворительное. центральное отопление отсутствует

Целевое назначение: для деятельности по розничной торговле (магазин).

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, без учета НДС, расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги, и иных расходов: **3115,00 руб.**

Срок действия договора: 5 лет со дня заключения договора.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу организатора аукциона. Документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона до момента окончания подачи заявок на участие в аукционе – 11:00 (время московское) **18.10.2017г.** (время и день начала рассмотрения заявок на участие в аукционе). Время выдачи с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными в РФ. Документация об аукционе размещена на официальном сайте в сети Интернет по адресу: [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

Задаток для участия в аукционе установлен в размере 3115,00 руб.

Условия и сроки внесения задатка, реквизиты счета: денежными средствами в валюте РФ (рубли) до «19» октября 2017 г. по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Карелия (Администрация Кааламского сельского поселения л/с 05063004730)

ИНН 1007014653, КПП 100701001

Р/с 40302810886023000030

Банк: Отделение – НБ Республика Карелия, г. Петрозаводск

БИК 048602001

В назначение платежа обязательно указать: перечисление задатка для участия в аукционе № 2А на право заключения договора аренды.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Требование о том, что участникам субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства **не установлено.**