**Республика Карелия**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КААЛАМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

21 января 2021г. № 3

Об утверждении порядка использования

земель особо охраняемых территорий местного

значения Кааламского сельского поселения

рекреационного назначения

В соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=D61F3F77715CAF23FBE938136B24FAD3FF2163CA466672B6B75618DD8CfCIAN)ом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», руководствуясь Уставом Кааламского сельского поселения, Решением Совета Кааламского сельского поселения № 32 от 16.04.2019г. «Об утверждении Положения «О порядке и условиях отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны на территории Кааламского сельского поселения», на основании Постановления Администрации Кааламского сельского поселения № 5 от 19.03.2020г. «О создании особо охраняемой территории местного значения Кааламского сельского поселения» Администрация Кааламского сельского поселения РАСПОРЯЖАЕТСЯ:

1. Утвердить прилагаемый порядок использования земель особо охраняемых территорий местного значения Кааламского сельского поселения рекреационного назначения по месту нахождения земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0020404:20, 10:07:0020404:23, 10:07:0020404:53, 10:07:0020404:51.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Кааламского сельского поселения в сети Интернет.

Глава Кааламского сельского поселения А.М. Мищенко

Утверждено

Распоряжением Администрации

Кааламского сельского поселения

от 21.01. 2021 года № 3

ПОРЯДОК

использования земель особо охраняемых территорий местного значения Кааламского сельского поселения

1. Настоящий Порядок определяет правила использования и ограничения в использовании особо охраняемой территории местного значения Кааламского сельского поселения (далее по тексту – Территория).

2. Территория имеет рекреационное назначение и создана на земельных участках с кадастровыми номерами 10:07:0020404:20, 10:07:0020404:23, 10:07:0020404:53, 10:07:0020404:51, расположенных в Кааламском сельском поселении Сортавальского муниципального района Республики Карелия.

3. В границах Территории могут осуществляться следующие виды деятельности:

а) организация отдыха, туризма и физкультурно-оздоровительной деятельности граждан, их размещения, и проживания.

б) создания необходимой инфраструктуры для организации отдыха, туризма и физкультурно-оздоровительной деятельности граждан, строительство и размещение объектов капитального строительства.

4. В целях осуществления видов деятельности, установленных пунктом 3 настоящего Порядка в границах Территории могут предоставляться земельные участки для:

а) строительства санаторно-курортных и оздоровительных учреждений; учреждений отдыха и туризма; домов отдыха; баз отдыха; гостиниц; туристических баз; мотелей; кемпингов; зданий вспомогательного административного назначения; объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций; объектов охраны общественного порядка;

б) обустройство парков, скверов, озеленения и элементов благоустройства; хозяйственных площадок; общественных туалетов; площадок для отдыха; малых архитектурных форм, скульптурных композиций; строительство транспортной и инженерной инфраструктуры, соответственно.

5. Земельные участки в границах Территории могут предоставляться индивидуальным предпринимателям, юридическим и физическим лицам

6. В границах Территории не допускается:

а) предоставление земельных участков гражданам для целей личного отдыха (индивидуального садоводства, индивидуального дачного строительства), или для каких-либо иных целей;

б) предоставление и использование земельных участков для жилищного строительства, в том числе для индивидуального жилищного строительства;

в) изменения видов разрешенного использования, не соответствующих целевому (функциональному) назначению Территории;

г) предоставление и использование земельных участков для ведения сельского хозяйства, сельскохозяйственного производства, в том числе для ведения личного подсобного хозяйства, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

д) предоставление земельных участков для строительства и размещения объектов промышленности;

е) иная хозяйственная деятельность, не соответствующая целевому (функциональному) назначению Территории.

7. В границах Территории граждане могут беспрепятственно находиться на землях общего пользования, пользоваться дорогами, проходами, проездами, топами, расположенными на землях общего пользования, имеют беспрепятственный доступ к береговой полосе водных объектов.